

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ PHỔ NHƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /BC-UBND

Phổ Nhơn, ngày tháng 7 năm 2023

BÁO CÁO

Kết quả trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp giữa năm 2023 của HĐND xã khóa XIII, nhiệm kỳ 2021-2026

Trên cơ sở báo cáo của Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam xã tại Báo cáo số 178/BC-MT ngày 22/6/2023 về việc tổng hợp ý kiến, kiến nghị của cử tri tại kỳ họp thứ 9 (kỳ họp giữa năm 2023) HĐND xã khóa XIII. Với trách nhiệm trước cử tri UBND xã trả lời, cụ thể như sau:

I/ Về xây dựng cơ bản giao thông, thủy lợi

1/ Cử tri thôn An Tây Điền: Đề nghị UBND xã cho chủ trương mở tuyến đường từ Dinh Bà đi cầu Đập Điện (đường ven sông, nhân dân thống nhất hiến đất) tạo điều kiện thuận lợi cho bà con đi lại dễ dàng trong sản xuất.

Trả lời: Về ý kiến trên, UBND xã đề nghị Ban cán sự thôn phối hợp với bộ phận Địa chính xã, các hội đoàn thể liên quan, tổ chức kiểm tra, đo đạc xác định hiện trạng chiều dài tuyến, diện tích cụ thể từng hộ dân mất bao nhiêu sau khi hiến đất để mở rộng tuyến đường này. Tổ chức họp lấy ý kiến có biên bản thống nhất diện tích hiến đất để mở rộng tuyến đường này gửi UBND xã có cơ sở xem xét, quyết định.

2/ Cử tri thôn Phước Lợi: Tuyến mương Vườn Tung – Đồng Chòi hiện còn một đoạn mương đất hẹp nên một số xứ đồng thôn Phước Hạ cũ không hưởng được nguồn thủy lợi. Đề nghị có kế hoạch làm tiếp bê tông hóa tuyến mương còn lại để đáp ứng nhu cầu tiêu cho nông dân.

Trả lời: Về Tuyến mương Vườn Tung – Đồng Chòi đã được UBND xã đưa vào kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2021-2025. Năm 2023 đã được đầu tư xây dựng giai đoạn 2; có chiều dài 673 m, đoạn còn lại cũng đã được tổ chức khảo sát, tuy nhiên chưa được cấp trên phân bổ kinh phí để xây dựng, vì vậy chưa thể đầu tư xây dựng tiếp đoạn mương còn lại. Theo nguyện vọng của cử tri là chính đáng, UBND xã sẽ có ý kiến, kiến nghị cấp trên xem xét.

3/ Cử tri nhiều thôn trong xã kiến nghị: Các tuyến đường ngõ xóm dân thưa, đường dài bê tông kinh phí người dân bỏ ra quá lớn. Đề nghị cấp trên xem xét tạo điều kiện hỗ trợ thêm kinh phí cho những tuyến đường dài ít hộ dân.

Trả lời: Về ý kiến này cũng đã được UBND xã trả lời tại kỳ họp lần thứ 7, kỳ họp cuối năm 2022 HĐND xã khóa XIII. Hiện tại đối với các tuyến đường ngõ xóm theo chủ trương chung “Nhà nước và nhân dân cùng làm”. UBND tỉnh hỗ trợ xi măng và UBND thị xã hỗ trợ đá, nhân dân đóng góp cát và ngày công để xây dựng, ngoài ra hiện tại không có nguồn kinh phí hỗ trợ nào khác. Vì vậy đề nghị

Ban cán sự thôn tổ chức kiểm tra lại ngoài các hộ có nhà ở được hưởng lợi còn có hộ nào khác có đất sản xuất được hưởng lợi trên tuyến đường này không, tổ chức họp vận động truyền truyền các hộ cùng đóng góp để xây dựng.

4/ Cử tri thôn Phước Nhơn: Đề nghị làm đường bê tông từ Na Liên đi Phước Thượng và đường từ sân bóng Phước Thượng cũ đi Nghĩa trang nhân dân.

*Đối với tuyến đường bê tông từ Na Liên đi Phước Thượng:

Trả lời: Tuyến đường với tổng chiều dài là 2,0km. Đã được đầu tư xây dựng giai đoạn 1 vào năm 2011; với chiều dài: 1,23km, còn lại 768m UBND xã đưa vào kế hoạch đầu tư xây dựng giai đoạn 2021-2025. Sau khi được cấp trên phân bổ kinh phí UBND xã sẽ tiến hành thực hiện các bước để xây dựng hoàn thiện tuyến đường này.

*Đối với tuyến đường từ Sân bóng Phước Thượng cũ đi Nghĩa trang nhân dân:

Trả lời: Hiện tại tuyến đường này UBND xã đã có văn bản đề nghị UBND thị xã xem xét đưa vào đầu tư xây dựng theo nguồn kinh phí của dự án Khu xử lý rác thải rắn thôn Phước Nhơn, xã Phổ Nhơn, còn lại đoạn từ Ngã 3 đấm đất ông Nguyễn Văn Thanh vào khu nghĩa trang nhân dân xã, UBND xã đã đưa vào kế hoạch đầu tư giai đoạn 2021-2025, khi được cấp trên phân bổ kinh phí UBND xã sẽ tiến hành thực hiện đầu tư xây dựng theo đúng quy trình.

II/ Các lĩnh vực khác

5/Cử tri thôn Tân Sơn kiến nghị: cấp trên có kế hoạch khắc phục sa bồi thủy phá đồng Đá Voi.

Trả lời: Về ý kiến này đã được UBND xã trả lời kỳ họp HĐND lần thứ 5 (kỳ họp giữa năm 2022) HĐND xã khóa XIII. Hàng năm UBND xã đều phối hợp với các thôn tổ chức kiểm tra tình trạng sạt lở sau mùa mưa lũ và lập danh sách cụ thể từng vị trí, địa điểm, diện tích bị thiệt hại gửi UBND thị xã để xem xét hỗ trợ kinh phí để khắc phục xa bồi thủy phá (trong đó có đồng Đá Voi thôn Tân Sơn). Tuy nhiên đến nay vẫn chưa được kinh phí hỗ trợ của cấp trên để thực hiện nội dung này. Do nguồn kinh phí của địa phương còn hạn chế không thể tổ chức khắc phục. Vì vậy mong bà con có đất tại khu vực này chia sẻ. UBND xã tiếp thu ý kiến tiếp tục có kiến nghị lên cấp trên để xem xét.

6/Cử tri thôn Phước Nhơn kiến nghị: Đồng đồn điền đổi thửa còn một số diện tích lầy không thể đưa máy vào phục vụ gieo sạ được. Người dân kính đề nghị UBND đưa ra biện pháp khắc phục.

Trả lời: Khu vực Đồng đồn điền đổi thửa và chỉnh trang đồng ruộng thôn Phước Thượng (nay là thôn Phước Nhơn) đã được UBND huyện Đức Phổ phê duyệt Phương án năm 2018; với tổng diện tích thực hiện 12,25 ha/68 hộ đã thực hiện hoàn thành giao đất lại cho các hộ vào năm 2019. Tuy nhiên đến nay vẫn còn một số diện tích đất bị lầy lội, sản xuất rất khó khăn (có thửa máy bơm không thể cày

xới được). UBND xã cũng đã tổ chức kiểm tra hiện trạng và mời các hộ đang canh tác trên diện tích này để cùng thống nhất hướng xử lý.

7/Cử tri thôn An Tây Điền: Kiến nghị: Trong triển khai vận động nhân dân đồng thuận để lấy đất tại mỗ đất số 6 đáp đập Lỗ Lá, cơ quan chức năng có hứa, sau khi trả mặt bằng, làm lại Giấy Công nhận quyền sử dụng đất cho dân. Nhưng đến nay chưa làm Giấy công nhận quyền sử dụng đất cho dân như đã hứa. Người dân đề nghị làm giấy công nhận quyền sử dụng đất cho dân.

Trả lời: Về ý kiến này UBND xã cũng đã có kiến nghị Ban quản lý dự án huyện Đức Phổ (Nay là thị xã Đức Phổ), UBND thị xã xem xét, hỗ trợ kinh phí đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính, cấp giấy chứng nhận cho các hộ dân có đất nằm trong khu vực này. Tuy nhiên đến nay UBND xã cũng chưa nhận được văn bản chỉ đạo về nội dung này. UBND xã sẽ tiếp tục có văn bản kiến nghị để được xem xét giải quyết cho các hộ.

8/Cử tri thôn Nhơn Bích:

+ Đề nghị cấp lại sổ đỏ diện tích đất đã cải tạo đồng Na Liên, Nước Trời và một số thửa đất hộ dân hoán đổi đất làm nhà Văn hóa thôn.

Trả lời: Ý kiến này đã được UBND xã trả lời chất vấn của đại ĐBHD xã tại kỳ họp HĐND lần thứ 5 (kỳ họp giữa năm 2022) HĐND xã khóa XIII cụ thể:

* Đối với đồng Na Liên:

Khu dồn điền đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng tại xứ đồng Na Liên, thôn Nhơn Bích, xã Phổ Nhơn, với số hộ 52 hộ/56 thửa/6,61ha. Tháng 12-2021 đơn vị đã đo đạc và mời các hộ đến để kê khai hồ sơ cấp giấy chứng nhận QSD đất. Tuy nhiên trong quá trình thực hiện thủ tục thì vướng vào vùng quy hoạch công trình đường bộ Cao tốc Bắc – Nam giai đoạn 2021-2025 đoạn qua địa bàn xã Phổ Nhơn, chưa xác định được diện tích ảnh hưởng cụ thể nên Đơn vị tạm dừng chờ hoàn thiện thủ tục thu hồi đất đối với từng thửa đất có diện tích bị thu hồi cụ thể, diện tích còn lại sẽ hoàn thiện hồ sơ trình UBND thị xã cấp giấy cho hộ. Hiện tại đơn vị tư vấn đang rà soát lại hồ sơ, kính mong các hộ chia sẻ.

*Đối với đồng Nước Trời:

Xứ đồng Nước Trời được thực hiện vào năm 2014; với 12 thửa/1,22ha, đã bàn giao đất cho các hộ dân để sản xuất. Tuy nhiên khu vực này chưa đủ cơ sở pháp lý để lập hồ sơ cấp giấy chứng nhận QSD đất cho các hộ. Ngày 11/3/2022 UBND xã đã có Báo cáo số 47/BC-UBND về việc thực hiện chủ trương dồn điền đổi thửa trên địa bàn xã Phổ Nhơn và đề xuất xin UBND thị xã cho phép UBND xã đưa vào thực hiện cấp giấy lại cho các hộ dân theo đợt dồn điền đổi thửa năm 2018 (gồm có thôn 03 thôn). Tuy nhiên, đến nay UBND xã chưa nhận được ý kiến chỉ đạo của cấp trên, UBND xã tiếp tục đề xuất xin ý kiến chỉ đạo về nội dung này.

*Đối với hộ dân đã hoán đổi đất xây dựng Nhà Văn hóa thôn:

Hiện tại trên địa bàn xã có 08 trường hợp hoán đổi đất để xây dựng các công trình công cộng qua các năm. Thực hiện Thông báo kết luận số 3085/TB-UBND ngày 28/11/2022 của đồng chí Võ Minh Vương, Phó Chủ tịch UBND thị xã Đức Phổ, UBND xã đã trình Hội đồng nhân dân xã thống nhất Phương án hoán đổi diện tích đất sản xuất nông nghiệp cho hộ gia đình, cá nhân để xây dựng các công trình công cộng trên địa bàn xã Phổ Nhơn (Trong đó: có các hộ đã hoán đổi đất xây dựng Nhà Văn hóa thôn), hoàn thiện các thủ tục trình UBND thị xã phê duyệt theo quy định.

Tuy nhiên qua rà soát xác lập hồ sơ thì phát hiện vướng mắc một 04 hộ chưa lập thủ tục thừa kế (do người đứng tên giấy chứng nhận QSD đất chết), nên chưa trình hồ sơ theo đúng tiến độ. Ngày 30/6/2023 UBND xã đã mời các trường hợp này hướng dẫn thủ tục thừa kế theo quy định, sau khi các hộ hoàn thiện các thủ tục trên UBND xã trình phê duyệt phương án, cấp giấy chứng nhận cho các hộ.

+Điều chỉnh sổ đỏ cho những hộ dân hiến đất làm đường nông thôn và trả lại mặt bằng cho nhân dân sản xuất sau khi hoàn thành cầu Suối Đục.

Trả lời:

*Đối với ý kiến điều chỉnh sổ đỏ cho những hộ dân hiến đất làm đường nông thôn:

Trả lời: Hiện tại qua rà soát hồ sơ. UBND xã chưa nhận được nộp hồ sơ xin chỉnh lý biến động hay cấp đổi lại giấy chứng nhận QSD đất đối với diện tích đất đã hiến mở rộng đường giao thông nông thôn thực hiện chương trình xây dựng nông thôn mới của hộ gia đình, cá nhân nào. Nếu các hộ nằm trong trường hợp này có nhu cầu thì đến bộ phận một cửa (gặp bộ phận Địa chính) để được hướng dẫn theo quy định.

*Đối với trường hợp đề nghị hoàn trả mặt bằng cho hộ dân sản xuất khi hoàn thành cầu Suối Đục:

Trả lời: Qua ý kiến trên UBND xã đã tổ chức kiểm tra hiện trạng và ngày 26/6/2023 UBND xã đã làm việc với Đơn vị thi công để khắc phục. Hiện tại đơn vị đang khắc phục san trả mặt bằng cho các hộ.

Trên đây là báo cáo của Ủy ban nhân dân xã về kết quả trả lời những ý kiến, kiến nghị của cử tri, kính báo cáo Hội đồng nhân dân xã./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy; TT HĐND xã;
- ĐB HĐND xã Khóa XIII;
- CT và các PCT UBND xã;
- UBMTTQVN xã và các tổ chức chính trị - xã hội xã;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Bảo Toàn

