

BÁO CÁO

Về kết quả rà soát, giải quyết nội dung đơn của bà Dương Thị Thanh Quý; thường trú tại thôn Nhơn Bích, xã Phổ Nhơn, thị xã Đức Phổ

Ngày 20/02/2025 UBND xã nhận được Công văn số 370/UBND ngày 20/02/2025 của UBND thị xã Đức Phổ về việc chuyển đơn của bà Dương Thị Thanh Quý.

Qua nội dung Công văn số 370/UBND ngày 20/02/2025 của UBND thị xã Đức Phổ và đơn của bà Dương Thị Thanh Quý. UBND xã tổ chức kiểm tra hiện trạng thửa đất, rà soát các hồ sơ liên quan đến nội dung đơn của bà Quý.

Ngày 28/02/2025 UBND xã đã mời bà Dương Thị Thanh Quý để làm việc. Tại buổi làm việc bà cũng đã trình bày về điều kiện hoàn cảnh gia đình rất khó khăn, bệnh tật, nguyện vọng hiện nay của bà là mong muốn các cấp quan tâm giúp đỡ cho bà có nơi để làm nhà ổn định cuộc sống và bà cũng trình bày thêm là nguyên cha, mẹ bà là bà Trần Thị Bốn được nhà nước công nhận quyền sử dụng đất một thửa đất ở nông thôn, diện tích khoảng 6 sào, bà nhiều lần xin một phần nhỏ diện tích đủ sinh hoạt, làm nhà ở. Anh em trong gia đình thống nhất nhưng chỉ có mẹ bà không thống nhất nên không làm nhà ở được, nay cũng mong các cấp giúp đỡ, hỗ trợ cho bà.

Qua ý kiến của bà Dương Thị Thanh Quý, Hội đồng của xã cũng đã giải thích phân tích về hiện trạng thửa đất bà xin được cấp đất để làm nhà ở, có số thửa đất là 350, tờ bản đồ số 06, diện tích 466 m², Loại đất: Đất trồng cây hằng năm khác (BHK), theo Sổ mục kê năm 2006 thì thửa đất này là do UBND xã quản lý và không thuộc quỹ đất ở, không thuộc diện Khu dân cư vùng lõm được các cấp thẩm quyền phê duyệt nên không thể đề nghị các cấp xem xét. Mặc khác bà không thuộc đối tượng chính sách được giao đất không thu tiền sử dụng đất, điều kiện gia đình rất khó khăn không có khả năng để đóng tiền sử dụng đất khi được nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. Vì vậy đối với trường hợp của bà UBND xã không có cơ sở để trình cấp có thẩm quyền xem xét cấp thửa đất nêu trên để làm nhà ở.

- Về việc bà Trần Thị Bốn (mẹ ruột của bà) không thống nhất cho một phần diện tích đất vườn ở để bà được làm nhà ở, thì UBND xã giao cho Quân dân chính thôn Nhơn Bích cùng phối hợp với các Hội đoàn thể, bộ phận chuyên môn tổ chức vận động, giải thích gia đình bà Bốn theo quy định.

Qua ý kiến giải thích, phân tích của Hội đồng nêu trên, bà Dương Thị Thanh Quý thống nhất không có ý kiến gì thêm, bà chỉ mong các cấp hỗ trợ, giúp đỡ vận động mẹ bà (Trần Thị Bốn) để bà thống nhất cho một phần nhỏ diện tích đất trong vườn ở, để bà có nơi làm nhà ở riêng lâu dài, ổn định cuộc sống.

Trên là kết quả giải quyết đơn đề nghị của bà Dương Thị Thanh Quý. UBND xã báo cáo UBND thị xã, Ban tiếp công dân thị xã biết, theo dõi.

Nơi nhận:

- UBND thị xã;
- CT, các PCT.UBND xã;
- Ban TCD thị xã;
- Lưu: VT.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Trọng Sơn